

**THÔNG TIN TÓM TẮT  
VỀ TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH**

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ KINH DOANH ĐIỆN LỰC  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

*(Giấy chứng nhận ĐKKD số 0305173790 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 07/09/2007 và thay đổi đăng ký lần thứ 15 ngày 15/05/2017)*

Địa chỉ: 233/34 đường Trục, Phường 13, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: (08) 2211 7898

Fax: (08) 3553 3585

Website: [www.hcmpe-tradincorp.com](http://www.hcmpe-tradincorp.com)

**Phụ trách công bố thông tin:**

Họ tên: **Nguyễn Thị Mỹ Duyên**

Chức vụ: Kế toán trưởng.

Số điện thoại: (08) 2211 7898

Fax: (08) 3553 3585



## Mục lục

<b>I. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH</b> .....	3
1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển .....	3
1.1. Giới thiệu chung về tổ chức ĐKGD .....	3
1.2. Giới thiệu về chứng khoán đăng ký giao dịch.....	4
1.3. Quá trình hình thành, phát triển.....	4
1.4. Quá trình tăng vốn của công ty:.....	5
2. Cơ cấu tổ chức công ty .....	6
3. Cơ cấu bộ máy quản lý của công ty.....	7
4. Danh sách cổ đông nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần của công ty; Danh sách cổ đông sáng lập và tỉ lệ cổ phần nắm giữ (nếu các qui định về hạn chế chuyển nhượng còn hiệu lực); Cơ cấu cổ đông.....	10
5. Danh sách những công ty mẹ và công ty con của công ty đại chúng, những công ty mà công ty đại chúng đang nắm giữ quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối, những công ty nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với công ty đại chúng.....	11
6. Hoạt động kinh doanh. ....	11
7. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất. ....	14
8. Vị thế của công ty so với các doanh nghiệp khác trong cùng ngành.....	14
10. Chính sách cổ tức .....	16
11. Tình hình tài chính.....	16
11.1. Các chỉ tiêu cơ bản .....	16
11.2. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu.....	19
12. Tài sản .....	20
13. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm tiếp theo. ....	21
14. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của công ty đại chúng .....	22
15. Chiến lược, định hướng phát triển sản xuất kinh doanh.....	23
16. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới công ty: .....	23
Không có .....	23
<b>II. QUẢN TRỊ CÔNG TY</b> .....	23
1. Hội đồng quản trị.....	23
2. Ban kiểm soát. ....	28
3. Ban Tổng Giám đốc.....	32
4. Kế toán trưởng.....	33
6. Kế hoạch tăng cường quản trị công ty.....	35





## I. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH

### 1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển

#### 1.1. Giới thiệu chung về tổ chức ĐKGD

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh
- Tên Tiếng anh: Ho Chi Minh City Electric Power Trading Investment Corporation
- Tên viết tắt: HCMPC TRADINCORP
- Trụ sở chính: 233/34 đường Trục, Phường 13, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh
- Điện thoại: (848) 2211 7898
- Fax: (848) 3553 3585
- Website: <http://www.hcmpe-tradincorp.com/index.php>

- Logo:



- Giấy chứng nhận ĐKKD số 0305173790, đăng ký lần đầu ngày 07/09/2007 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp, đăng ký thay đổi lần thứ 15 ngày 15/05/2017.
- Vốn điều lệ đăng ký: 236.081.650.000 đồng (*Bằng chữ: Hai trăm ba mươi sáu tỷ không trăm tám mươi một triệu sáu trăm năm mươi nghìn đồng*)
- Vốn điều lệ thực góp: 236.081.650.000 đồng (*Bằng chữ: Hai trăm ba mươi sáu tỷ không trăm tám mươi một triệu sáu trăm năm mươi nghìn đồng*)
- Ngày trở thành công ty đại chúng: năm 2013
- Người đại diện theo pháp luật của Công ty: Ông Trần Ngọc Thạch – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị
- Ngành nghề kinh doanh chính:
  - + Tư vấn xây dựng
  - + Xây lắp
  - + Kinh doanh dịch vụ

3173  
NG T  
PH  
KINH  
C TH  
CHÍ M  
4-TP  
3139  
G TY  
PH  
3 KH  
BÌN  
ĐA - T



### 1.2. Giới thiệu về chứng khoán đăng ký giao dịch

- Loại chứng khoán: cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Mã chứng khoán: HTE
- Tổng số chứng khoán ĐKGD: 23.608.165 cổ phiếu
- Số lượng chứng khoán bị hạn chế chuyển nhượng theo quy định của pháp luật hoặc của TCĐKGD: không
- Giới hạn tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài:

Tỷ lệ nắm giữ của người nước ngoài tuân theo quy định tại Nghị định 60/2015/NĐ-CP của Thủ tướng Chính phủ ban hành ngày 26/06/2015 về tỷ lệ tham gia của nhà đầu tư nước ngoài trên thị trường chứng khoán Việt Nam và Thông tư số 123/2015/TT-BTC ngày 18/08/2015 của Bộ Tài chính về hướng dẫn hoạt động đầu tư nước ngoài trên thị trường chứng khoán Việt Nam. Công ty có đăng ký kinh doanh hoạt động Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ (mã ngành 4210) có giới hạn tỷ lệ sở hữu đối với người nước ngoài là 25%, (tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài được tra cứu theo Danh mục điều kiện đầu tư đối với NĐTNN trên trang <https://dautunuocngoai.gov.vn/fdi/nganhnghedautu/6> và Danh mục ngành nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện tại Phụ lục 4 Luật Đầu tư 2014). Căn cứ theo quy định tại khoản 2 Điều 1 Nghị định số 60/2015/NĐ-CP ngày 26/06/2015 của Chính phủ, tỷ lệ sở hữu của người nước ngoài tại Công ty là 25%. Điều lệ công ty không quy định về giới hạn tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài.

Tính đến ngày 20/03/2017, tỷ lệ nắm giữ của các nhà đầu tư nước ngoài tại Công ty là 0%.

### 1.3. Quá trình hình thành, phát triển

Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh (Tradincorp) thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0305173790 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 07/09/2007 với vốn điều lệ đăng ký là 450 tỷ đồng và đăng ký thay đổi lần thứ 15 ngày 15/05/2017 với vốn điều lệ đăng ký là 236.081.650.000 đồng

Công ty được sáng lập bởi 07 cổ đông là những đơn vị có uy tín trong nhiều lĩnh vực gồm: Tổng công ty Điện lực TP.HCM, Tổng công ty Điện lực Miền Nam, Tổng công ty Địa ốc Sài Gòn, Công ty Cổ phần dịch vụ Tổng hợp Sài Gòn, Công ty Cổ Phần Siêu Thanh, Công ty Cổ Phần Bảo hiểm Viễn Đông, Công ty Cổ Phần Quản lý và Đầu tư Tín Thác Á Châu.



Tradincorp sẽ tận dụng thế mạnh của từng đơn vị sáng lập để hướng đến một tập đoàn mạnh, đa ngành, đa lĩnh vực. Với tiêu chí “Minh Bạch – Tận Tâm – Hiệu Quả”, cùng sự hợp tác và hỗ trợ của các cổ đông sáng lập, các đối tác chiến lược, Tradincorp hứa hẹn sẽ là một công ty cổ phần phát triển đầy tiềm năng.

*1.4. Quá trình tăng vốn của công ty:*

Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0305173790 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 07/09/2007 và đăng ký thay đổi lần thứ 15 ngày 15/05/2017. Từ khi được cấp giấy CNĐKKD lần đầu đến nay, Công ty đã thực hiện tăng vốn điều lệ thực góp 01 lần, từ 234,039 tỷ đồng lên 236,081 tỷ đồng, cụ thể như sau:

Thời điểm hoàn thành	Giá trị vốn tăng thêm	Vốn điều lệ thực góp	Hình thức tăng vốn	Căn cứ pháp lý
12/2008	Thành lập Công ty	234.039.498.000	Cổ đông sáng lập góp vốn	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nghị quyết ĐHĐCĐ góp vốn thành lập công ty số 01/2007/NQ -ĐHĐCĐ ngày 25/07/2007;</li> <li>- Giấy ĐKKD lần đầu số 4103007749 ngày 07/09/2007;</li> <li>- Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2008 số 130/NQ-ĐHĐCĐ-TRADINCORP ngày 03/04/2009</li> </ul>
12/2011	2.042.152.000	236.081.650.000	Phát hành ra công chúng cho cổ đông hiện hữu	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nghị quyết ĐHĐCĐ số 09/NQ-TRADIN-HĐQT ngày 15/04/2010</li> <li>- Nghị quyết HĐQT số 13/NQ-TRADIN-HĐQT ngày 17/05/2010;</li> <li>- Báo cáo UBCKNN theo quy định;</li> <li>- Giấy CNĐKKD số 0305173790 thay đổi lần thứ 14 do Sở KHĐT TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 08/3/2017</li> </ul>

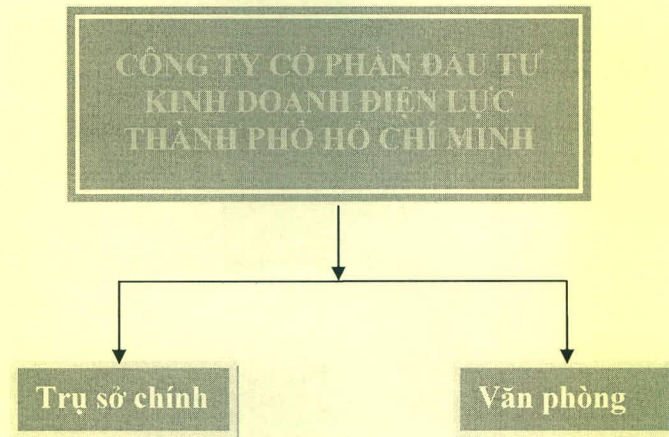
(Nguồn: TRADINCORP)



Vốn điều lệ hiện tại của Công ty là **236.081.650.000 đồng** (*Bằng chữ: Hai trăm ba mươi sáu tỷ không trăm tám mươi một triệu sáu trăm năm mươi nghìn đồng*), tương ứng với **23.608.165** cổ phần (mệnh giá 10.000 đồng/cổ phần).

## 2. Cơ cấu tổ chức công ty

Sơ đồ tổ chức Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP. Hồ Chí Minh



(Nguồn: CTCP ĐTKD Điện lực TPHCM cung cấp)

### ✦ Trụ sở chính:

Địa chỉ: 233/34 đường Trục, Phường 13, Quận Bình Thạnh, TP. HCM

Điện thoại : (+84.8) 22.117898

Fax : (+84.8) 3553 3585

### ✦ Văn phòng giao dịch:

Địa chỉ: 233/36 Đường Trục, Phường 13, Quận Bình Thạnh, TP-HCM

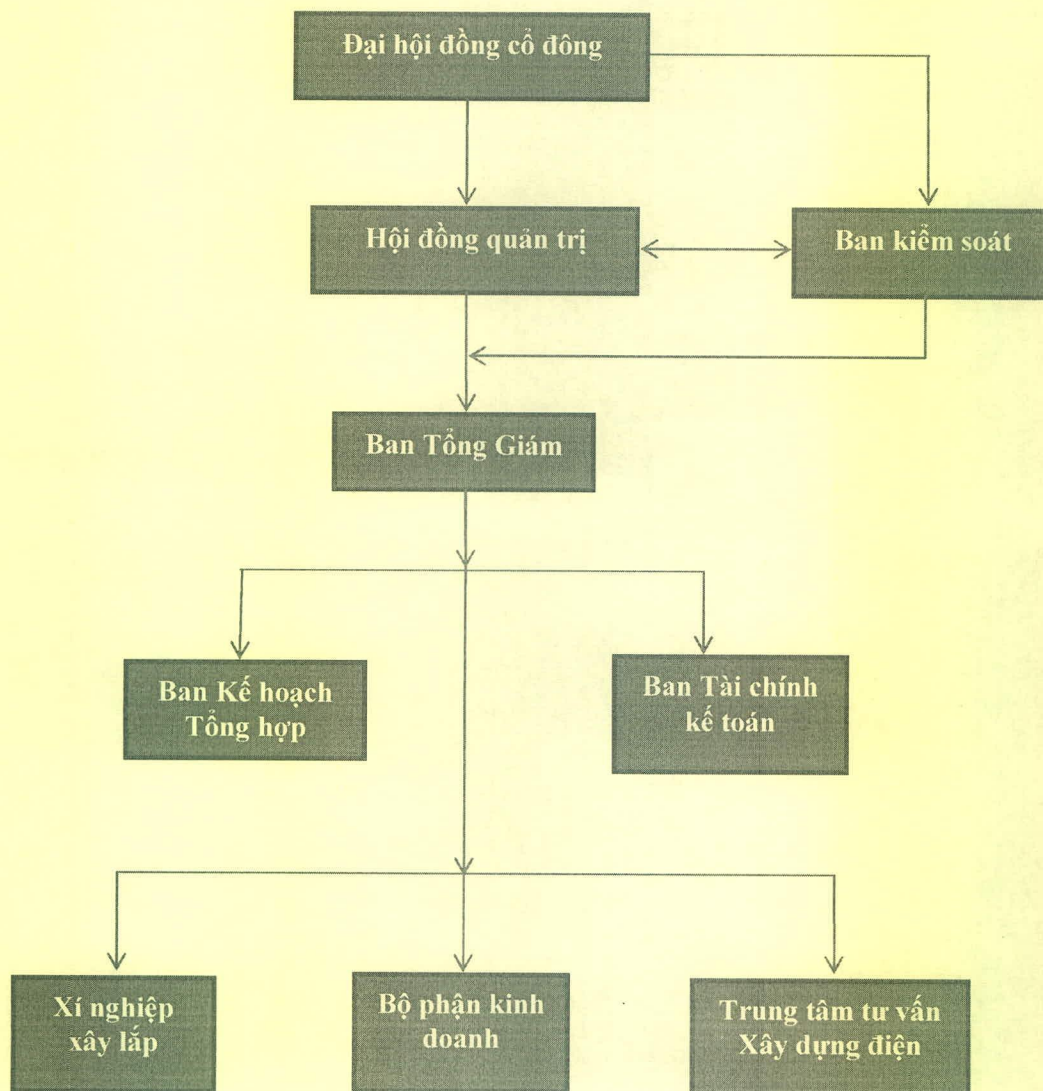
Điện thoại: :(+84.8) 22184218

Fax: (+84.8) 38.264051



### 3. Cơ cấu bộ máy quản lý của công ty

Sơ đồ cơ cấu bộ máy quản lý CTCP Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP. Hồ Chí Minh



(Nguồn: Tradincorp)

#### Đại hội đồng cổ đông

Đại hội đồng cổ đông gồm tất cả các cổ đông phổ thông có quyền biểu quyết, là cơ quan quyết định cao nhất của Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh. Đại hội đồng cổ đông có các quyền và nhiệm vụ theo quy định của pháp luật và Điều lệ của Tradincorp.



### **Hội đồng quản trị**

Hội đồng Quản trị là cơ quan quản lý Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh, có toàn quyền nhân danh Công ty để quyết định, thực hiện các quyền và nghĩa vụ của Công ty, trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông. Hội đồng quản trị chịu trách nhiệm đảm bảo hoạt động của Công ty tuân thủ các quy định pháp luật, Điều lệ Công ty, nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông Công ty, đối xử bình đẳng đối với tất cả cổ đông và tôn trọng lợi ích của người có quyền lợi liên quan đến Công ty.

### **Ban kiểm soát**

Ban Kiểm soát là cơ quan giám sát Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc trong việc quản lý và điều hành Công ty; thực hiện giám sát hoạt động Công ty nhằm đánh giá chính xác hoạt động kinh doanh, thực trạng tài chính của Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh.

### **Ban Tổng Giám đốc**

Thành viên Ban Tổng Giám đốc do Hội đồng Quản trị thuê hoặc bổ nhiệm. Ban Tổng Giám Đốc điều hành công việc kinh doanh hàng ngày của Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh, chịu sự giám sát của Hội đồng Quản trị và chịu trách nhiệm trước Hội đồng Quản trị và trước pháp luật về việc thực hiện quyền và nhiệm vụ phù hợp với quy định của pháp luật và Điều lệ của Công ty.

### **Ban Kế hoạch quản trị**

Ban Kế hoạch quản trị có nghiệp vụ, có chức năng quản lý công tác tổ chức bộ máy, quản lý cán bộ, quản lý công tác đào tạo bồi dưỡng cán bộ, công tác thi đua khen thưởng, thực hiện công tác hành chính tổng hợp, quản trị, văn thư lưu trữ trong toàn Công ty; Giải quyết công tác hành chính, văn thư, lưu trữ, in ấn hồ sơ, giấy tờ, trao đổi thông tin liên lạc trong toàn Công ty, tiếp khách, giao dịch đối nội, đối ngoại của Công ty; Quản lý tài sản của Công ty; Lập danh sách (phối hợp với Kế toán) dự thảo ký hợp đồng lao động, mua BHYT cho CBCNV theo quy định. Quản lý, cấp phát thẻ BHYT và giải quyết những vướng mắc của CBCNV khi khám chữa bệnh bằng thẻ BHYT; Dựa vào các văn bản Nhà nước, Công ty để hướng dẫn cán bộ, công nhân, khách hàng làm đúng các thủ tục trước khi trình Ban TGD.

### **Ban Tài chính Kế toán**

Ban Tài chính Kế toán có trách nhiệm tham mưu cho Ban Tổng Giám đốc trong việc chỉ đạo, điều hành, quản lý công tác tài chính, đầu tư tài chính và hoạch toán kế toán của Công ty, tuân thủ theo đúng quy định pháp luật, các Nghị quyết, Quyết định

0305  
CÔ  
CỔ  
ĐẦU TƯ K  
N LỰC  
HỒ CH  
THÀNH-

30  
N  
P  
IG  
Đ





của Đại hội cổ đông và Hội đồng quản trị Công ty nhằm quản lý, sử dụng vốn của cổ đông có hiệu quả, bảo toàn và phát triển vốn, gia tăng giá trị doanh nghiệp và mang lại lợi ích cao nhất cho cổ đông; Phân tích thông tin, số liệu kế toán; tham mưu, đề xuất, các giải pháp phục vụ yêu cầu quản lý và quyết định kinh tế, tài chính của Công ty; Cung cấp thông tin, số liệu kế toán kịp thời, đầy đủ, trung thực, minh bạch cho tổ chức, cá nhân theo quy định của pháp luật.

### **Xí nghiệp xây lắp**

Xí nghiệp xây lắp thực hiện xây dựng các công trình nguồn điện, lưới điện, nhà máy điện; xây dựng các công trình dân dụng, công nghiệp, cơ sở hạ tầng khu công nghiệp, khu dân cư; xây dựng nhà các loại; công trình đường bộ, công trình công ích, công trình công nghiệp, phá dỡ, chuẩn bị mặt bằng.

Xí nghiệp phải chịu trách nhiệm thi công đúng thiết kế, đảm bảo chất lượng tiến độ công trình theo quy định của Công ty và của Nhà nước từ khâu tiếp nhận hồ sơ (mua bộ hồ sơ thầu, làm hồ sơ thầu, nộp thầu, trúng thầu), tổ chức thi công, nghiệm thu bàn giao, lập hồ sơ quyết toán công trình, trình duyệt các cơ quan cấp vốn đến khi tiền về tài khoản Công ty.

Xí nghiệp tự hạch toán nội bộ, thực hiện kế hoạch đối với Nhà nước và Công ty như: khấu hao TSCĐ, nộp BHYT, BHXH... chi phí dụng cụ thi công, an toàn lao động, chi phí văn phòng phẩm, chi phí về đào tạo theo yêu cầu của Xí nghiệp.

### **Trung tâm tư vấn**

Trung tâm tư vấn thực hiện các dịch vụ tư vấn đầu tư xây dựng các dự án, trực tiếp quản lý hoặc tham gia quản lý các dự án trong và ngoài Công ty nhằm tiếp cận các cơ hội tham gia đầu tư vào các dự án bất động sản, khu dân cư... và các dự án bất động sản mà Công ty đầu tư, đồng thời hỗ trợ cho các lĩnh vực hoạt động khác của Công ty như: kinh doanh thiết bị điện, quản lý điều hành các dự án...

### **Bộ Phận Kinh Doanh**

Bộ Phận Kinh Doanh chịu trách nhiệm tham mưu cho Tổng giám đốc trong lĩnh vực kinh doanh lập các kế hoạch kinh doanh và triển khai thực hiện, quản lý chi phí vật tư, nhiên nguyên vật liệu, quản lý doanh thu, công nợ khách hàng, soạn thảo hợp đồng kinh tế, hợp đồng mua bán, góp vốn... , thực hiện các nhiệm vụ khác do Tổng giám đốc yêu cầu.

1732  
TG T  
PHÁN  
INH D  
THÀNH  
Í MIN  
TR. HỒ  
1396  
TY  
HẮN  
KHO  
BÌNH  
4 - TP



**4. Danh sách cổ đông nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần của công ty; Danh sách cổ đông sáng lập và tỉ lệ cổ phần nắm giữ (nếu các qui định về hạn chế chuyển nhượng còn hiệu lực); Cơ cấu cổ đông.**

- **Cơ cấu cổ đông tại thời điểm chốt trên sổ cổ đông (ngày 20/03/2017):**

STT	Họ và tên	Số lượng cổ đông	Số lượng cổ phần	Tỷ lệ % trên vốn điều lệ thực góp
I	Cổ đông trong nước	6.957	21.409.085	90.69%
	Tổ chức	06	12.625.000	53.48%
	Cá nhân	6.951	8.784.085	37.21%
II	Cổ đông nước ngoài	0	0	0%
	Tổ chức	0	0	0%
	Cá nhân	0	0	0%
III	Cổ phiếu quỹ	01	2.199.080	9.31%
<b>Tổng cộng</b>		<b>6.958</b>	<b>23.608.165</b>	<b>100%</b>

(Nguồn: Tradincorp)

- **Danh sách cổ đông nắm giữ từ 5% trở lên tại thời điểm chốt trên sổ cổ đông (ngày 20/03/2017):**

STT	Họ và tên	Giấy CNĐKKD	Địa chỉ	Số lượng cổ phần	Tỷ lệ % trên vốn điều lệ thực góp
1	Tổng Công Ty Điện Lực TP. Hồ Chí Minh	0300951119	35 Tôn Đức Thắng, P.Bến Nghé, Q1.TP.HCM	7.000.000	29.65%
2	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam	0300942001	72, Hai Bà Trưng, P.Bến Nghé, Quận 1, TP. HCM	2.025.000	8.58%
3	Công ty CP Dịch vụ Tổng hợp Sài Gòn	0301154821	68, Nam Kỳ Khởi Nghĩa, P.Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP. HCM	1.350.000	5.72%
<b>Tổng cộng</b>				<b>10.375.000</b>	<b>43,95%</b>

(Nguồn: Tradincorp)



- **Danh sách cổ đông sáng lập**

Các cổ phiếu của cổ đông sáng lập chuyển nhượng có điều kiện trong vòng 03 năm kể từ ngày Công ty thành lập (ngày 07/09/2007) theo quy định của Luật Doanh nghiệp. Tuy nhiên, đến thời điểm hiện tại, số lượng cổ phần của cổ đông sáng lập đã hết thời gian hạn chế chuyển nhượng.

**5. Danh sách những công ty mẹ và công ty con của công ty đại chúng, những công ty mà công ty đại chúng đang nắm giữ quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối, những công ty nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với công ty đại chúng.**

- ❖ **Danh sách những công ty mẹ của Tradincorp:**

Không

- ❖ **Danh sách những công ty con của Tradincorp:**

Không

- ❖ **Danh sách những công ty mà Tradincorp đang nắm giữ quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối:**

Công ty liên doanh liên kết:

- **CÔNG TY CỔ PHẦN BAAN-TRADINCORP:**

- ✓ Địa chỉ: số 2, đường 534, ấp Canh Lý, xã Nhuận Đức, Huyện Củ Chi, TP.HCM
- ✓ Giấy đăng ký kinh doanh số: 0311516012 do Sở kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 02/02/2012;
- ✓ Vốn điều lệ đăng ký: 15.600.000.000 đồng;
- ✓ Vốn điều lệ thực góp (tại 31/12/2016): 15.420.000.000 đồng;
- ✓ Tỷ lệ cam kết góp vốn: 30%
- ✓ Vốn Tradincorp thực tế đã góp (tại 31/12/2016): 4.500.000.000 đồng;
- ✓ Hoạt động kinh doanh chính:
  - + Xây dựng công trình công ích;
  - + Bán buôn vật liệu ngành nhựa;
  - + Sản xuất sản phẩm plastic.

**6. Hoạt động kinh doanh.**

**6.1 Tư vấn xây dựng:**

Trung tâm tư vấn xây dựng và Ban Quản lý dự án (viết tắt là Đơn vị) là các đơn vị sản xuất chủ đạo của Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP. Hồ Chí Minh. Đơn vị được thành lập nhằm thừa hưởng năng lực, kinh nghiệm và sự ủng hộ



trong ngành điện nhờ mối quan hệ tốt vốn có. Ngoài ra, Đơn vị còn là một trong các điểm tựa để thúc đẩy các hoạt động của Công ty.

Ưu thế của Đơn vị được thể hiện qua các điểm sau đây:

- Có tiềm lực tài chính vững mạnh ;
- Đội ngũ chuyên gia có kinh nghiệm lâu năm trong lĩnh vực đầu tư xây dựng. Có thể tư vấn, hỗ trợ cho nhiều dạng khách hàng và nhiều trường hợp cụ thể;
- Mục tiêu là hướng đến khách hàng với tiêu chí các bên cùng có lợi. Do đó các chuyên gia rất linh động, tận tâm, nhiệt tình và chu đáo trong mọi hoạt động của Đơn vị;
- Luôn luôn đặt uy tín lên hàng đầu;
- Có quan hệ mật thiết và rất tốt với ngành điện, đặc biệt là Tổng Công ty Điện lực TP.HCM;

- Với uy tín, kinh nghiệm và năng lực như trên Đơn vị đã được các khách hàng tin tưởng giao cho thực hiện những dự án lớn, phức tạp. Trong đó phải kể đến là: Chủ đầu tư và tư vấn quản lý dự án “Di dời và ngầm hóa lưới điện 500-220-110KV khu vực Nhà Bè Metrocitey” có tổng mức đầu tư 1.000 tỷ đồng (một ngàn tỷ đồng, gần 60 triệu USD); Tổng thầu dự án lắp đặt hệ thống điện cho khu đô thị Hưng Phú 2 có tổng mức đầu tư 3,5 tỷ đồng; ... và tư vấn, cung ứng vật tư thiết bị cho nhiều dự án khác.

Phát huy các thuận lợi như đã nêu trên, Đơn vị phục vụ cho khách hàng trong các công việc như sau:

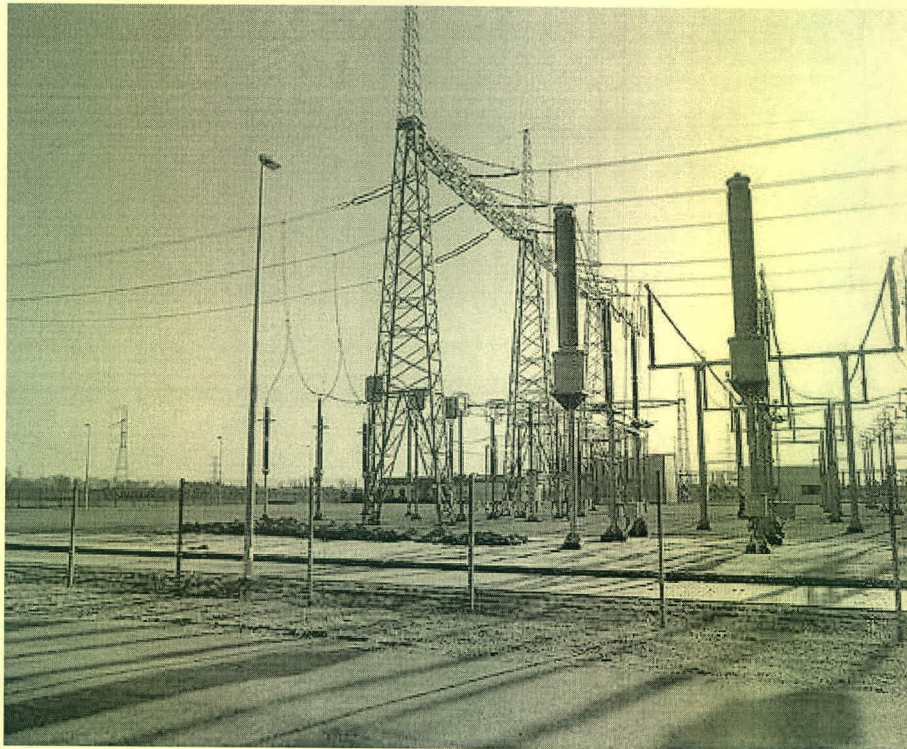
- + Tư vấn đầu tư xây dựng: Quản lý dự án đầu tư; phân tích hiệu quả và lập phương án đầu tư; khảo sát; lập dự án đầu tư; lập báo cáo kinh tế kỹ thuật; lập thiết kế; giám sát thi công.
- + Tổng thầu EPC): Lo thủ tục đấu nối vào lưới điện quốc gia; Tư vấn khảo sát thiết kế; Cung ứng vật tư thiết bị; Thi công xây dựng hoàn chỉnh, bàn giao cho ngành điện (nếu khách hàng có nhu cầu) ;
- + Các lĩnh vực dự án mà Đơn vị quan tâm gồm: Quy hoạch đô thị, khu dân cư, khu công nghiệp, cao ốc, chung cư, nhà máy xí nghiệp, và kể cả các khách hàng nhỏ lẻ.

## 6.2 Xây lắp:

Trải qua chặng đường xây dựng và phát triển, với những nỗ lực vượt bậc trong bối cảnh kinh tế Việt Nam trong những giai đoạn khó khăn. Công ty Cổ phần đầu tư kinh doanh điện lực TP.HCM đã tự khẳng định mình bằng sức vươn lên của nhà thầu xây lắp chuyên nghiệp thông qua rất nhiều công trình đường dây truyền tải, phân phối và trạm biến áp cao, trung và hạ thế như: đường dây và trạm 220 kV Bình Tân, đường dây và trạm 110 kV Tân Sơn Nhất, Tân Tạo và rất nhiều công trình khác không chỉ

khẳng định sự trưởng thành của Tradincorp mà còn góp phần đóng góp duy trì, nâng cao khả năng truyền tải, cung cấp điện của Tổng Công ty Điện lực TP.HCM nói riêng và Điện lực Việt nam nói chung.

Với đội ngũ cán bộ công nhân viên của bộ phận xây lắp hơn 100 người có nghiệp vụ, tay nghề cao, cùng với nhiều kỹ sư kinh qua nhiều công trình nên có rất nhiều kinh nghiệm cùng với phương tiện, xe máy thi công hùng hậu. Công ty có thể đảm nhận thi công được các công trình phức tạp, có yêu cầu kỹ thuật cao trên mọi điều kiện địa hình. Ngoài ra, Công ty cũng sẵn sàng hợp tác, mở rộng mối quan hệ với các Đơn vị có đủ năng lực để tham dự thầu trong nước hoặc quốc tế.



*Hình ảnh Đường dây và trạm biến áp 110 kV Tân Tạo*

### **6.3 Kinh doanh dịch vụ**

Trong nhiều năm qua, Tradincorp đã cung cấp cho các Đơn vị trong và ngoài và ngoài ngành điện rất nhiều chủng loại vật tư thiết bị cao, trung và hạ thế, các thiết bị này được nhập khẩu từ các nhà sản xuất nổi tiếng trên thế giới như: Siemens, Alstom, ABB, Scheneider, GE, Toshiba, Hyosung, LS, Huyndai, Copper,... hay Tradincorp tự sản xuất. Một số chủng loại chúng tôi từng cung cấp: máy biến áp, máy cắt, dao cách ly, chống sét van, tủ điều khiển bảo vệ, tủ hạ thế, máy cắt hạ thế, vật liệu cách điện, cáp điện và phụ kiện các loại.



## 7. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất.

### Bảng Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh

Đơn vị tính: triệu đồng

Chỉ tiêu	Năm 2015	Năm 2016	% tăng/ giảm
Tổng tài sản	330.129	386.947	17,21%
Vốn chủ sở hữu	255.545	236.439	-7,48%
Doanh thu thuần	223.913	251.759	12,44%
Lợi nhuận từ HĐKD	25.628	25.638	0,04%
Lợi nhuận khác	-103	-612	-
Lợi nhuận trước thuế	25.525	25.026	-1,96%
Lợi nhuận sau thuế	20.152	20.341	0,94%
Giá trị sổ sách của 1 cổ phiếu (VNĐ)	10.916	11.044	1,17%

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016 của Tradincorp)

## 8. Vị thế của công ty so với các doanh nghiệp khác trong cùng ngành

- Vị thế của công ty trong ngành:

Công ty có ưu thế về vốn, nhân lực và kinh nghiệm của CBNV trong Công ty, thế mạnh và hỗ trợ của các cổ đông lớn của Công ty, nắm bắt thông tin, đón đầu dự án kịp thời để tạo lợi nhuận cho Công ty khi cạnh tranh với các Công ty khác trong cùng ngành. Theo kế hoạch đến năm 2025, Công ty sẽ đạt doanh số gần 1.000 tỷ đồng, là đơn vị đạt hiệu quả cao trong việc sản xuất, kinh doanh trong ngành điện.

- Triển vọng phát triển của ngành:

Để phục vụ cho phát triển kinh tế - xã hội, Đảng và Nhà nước đặc biệt quan tâm, chú trọng phát triển ngành điện với nhiệm vụ quan trọng là cung cấp năng lượng điện cho mọi hoạt động, phản ánh thông qua vốn đầu tư cho ngành điện tăng mạnh qua các năm.

Xu hướng phát triển ngành điện chuyển dần sang thị trường cạnh tranh thay vì độc quyền một người mua. Để có thể huy động vốn đầu tư phát triển ngành điện và nâng cao việc sử dụng hiệu quả nguồn cung điện, Chính phủ Việt Nam đã đặt ra mục tiêu phát triển thị trường điện cạnh tranh.

Tốc độ tăng của tiêu thụ điện vượt xa so với tốc độ tăng trưởng GDP trong cùng kỳ, tiêu thụ điện tăng bình quân gấp hai lần so với tốc độ tăng trưởng GDP. Tốc độ tăng trưởng điện phụ thuộc nhiều vào tốc độ tăng trưởng kinh tế. Trong giai đoạn 2016-



2020, tốc độ tăng GDP được dự báo ở mức 6,7-7%/năm thì nhu cầu tiêu thụ điện nhiều khả năng sẽ tiếp tục tăng mạnh. Sản lượng điện có tốc độ tăng trưởng mạnh và đáp ứng đủ nhu cầu tiêu thụ của toàn xã hội.

### 9. Chính sách đối với người lao động

✦ Số lượng người lao động trong công ty:

Tại thời điểm 31/12/2016, tổng số lao động của Công ty là 81 người.

**Bảng: Cơ cấu lao động của Công ty tại thời điểm 31/12/2016**

Tiêu chí	Số lượng người	Tỷ lệ (%)
<b>* Theo trình độ lao động</b>	<b>81</b>	<b>100%</b>
- Đại học	59 (2 trên ĐH)	72.84%
- Cao đẳng	13	16.05%
- Trung cấp	4	4.94%
- LĐ phổ thông, Công nhân kỹ thuật	5	6.17%
<b>* Phân theo HĐ lao động</b>	<b>81</b>	<b>100%</b>
- HĐ không xác định thời hạn	31	38.27%
- Hợp đồng thời hạn 1- 3 năm	44	54.32%
- HĐ thời vụ	6	7.41%
<b>* Phân theo giới tính</b>	<b>81</b>	<b>100%</b>
- Nam	58	72%
- Nữ	23	28%

(Nguồn: TRADINCORP)

- Chính sách đào tạo, lương thưởng, trợ cấp: nghỉ mát, khám sức khỏe... chính sách trả lương phù hợp, tạo sự an tâm cho người lao động và tuân thủ các qui định về quản lý tiền công, tiền lương của cơ quan quản lý Nhà nước.
- Luôn xem xét việc nâng cao thu nhập CBCNV, đảm bảo thu nhập bình quân của NLD năm sau cao hơn năm trước, việc chăm lo đời sống vật chất tinh thần cho Người lao động luôn được Ban lãnh đạo Công ty quan tâm.
- Thu nhập bình quân năm 2015 là 12 triệu/người tháng và năm 2016 là 13,2 triệu/người/tháng.



## 10. Chính sách cổ tức

Công ty sẽ chi trả cổ tức cho các cổ đông khi kinh doanh có lãi và sau khi đã hoàn thành các nghĩa vụ nộp thuế, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của Pháp luật.

Tỷ lệ cổ tức sẽ được Đại hội đồng Cổ đông quyết định dựa trên cơ sở đề xuất của Hội đồng Quản trị, căn cứ vào kết quả hoạt động kinh doanh của năm hoạt động và phương án hoạt động kinh doanh của các năm tiếp theo. Cổ tức được chia cho các cổ đông theo phần vốn góp. Khi cổ tức được chi trả theo quy định, Công ty vẫn phải đảm bảo được khả năng thanh toán các khoản nợ và các nghĩa vụ khác khi đến hạn.

**Bảng Cổ tức các năm gần đây của Công ty**

Năm	Tỷ lệ cổ tức	Hình thức thanh toán
Năm 2014	7,5%	Bằng tiền
Năm 2015	8%	Bằng tiền
Năm 2016	8,4%	Bằng tiền

(Nguồn: Tradincorp)

Trong các năm qua, tình hình kinh tế khó khăn ảnh hưởng đến hoạt động kinh doanh và lợi nhuận của Công ty, tuy nhiên Công ty luôn cố gắng chi trả cho cổ đông mức cổ tức tương đối cao.

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2016 ngày 20/04/2017 của Công ty đã thông qua chia cổ tức năm 2016 cho cổ đông năm 2016 là 8,4%, thời điểm dự kiến chi trả cổ tức là ngày 01/07/2017.

## 11. Tình hình tài chính

### 11.1. Các chỉ tiêu cơ bản

Tài sản cố định hữu hình được Công ty khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính, phù hợp với tỷ lệ khấu hao đã được quy định tại Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/04/2013 của Bộ Tài Chính về chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định, thời gian khấu hao cụ thể như sau:

**Bảng thời gian trích khấu hao**

Loại tài sản cố định	Thời gian khấu hao (năm)
Nhà cửa, vật kiến trúc	30
Máy móc thiết bị	05 - 10
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	06 - 10





Thiết bị dụng cụ quản lý	03 - 08
Phần mềm kế toán	03
Tài sản cố định vô hình	03

(Nguồn: Thuyết minh BCTC kiểm toán năm 2016 của TRADINCORP)

❖ **Thanh toán các khoản nợ đến hạn**

Công ty hiện nay không có khoản nợ quá hạn nào, các khoản nợ phải trả ngắn và trung hạn đều được Công ty thanh toán đúng hạn.

❖ **Các khoản phải nộp theo luật định**

Công ty luôn thanh toán đầy đủ, đúng hạn các nghĩa vụ thuế và các khoản phải nộp khác theo đúng quy định của Nhà nước.

❖ **Trích lập các quỹ theo luật định**

Theo Luật doanh nghiệp, việc trích lập và sử dụng quỹ hàng năm do ĐHĐCĐ của Công ty quyết định. Công ty thực hiện việc trích lập các quỹ theo quy định của Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty và theo pháp luật hiện hành.

❖ **Tổng dư nợ vay**

**Bảng: Tình hình dư nợ vay của Công ty**

Đơn vị: triệu đồng

CHỈ TIÊU	31/12/2015	31/12/2016
<b>Vay ngắn hạn</b>	<b>2.800</b>	<b>3.250</b>
Vay NH TMCP Công Thương Việt Nam – CN 4	2.800	3.250
<b>Vay dài hạn</b>	<b>3.900</b>	<b>750</b>
Vay NH TMCP Công Thương Việt Nam – CN 4	3.900	750
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>6.700</b>	<b>4.000</b>

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016 của Tradincorp)

❖ **Tình hình công nợ hiện nay**

**Bảng Các khoản phải thu của Công ty**

Đơn vị: Triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	31/12/2015	31/12/2016
<b>I.</b>	<b>Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>162.608</b>	<b>92.063</b>
1	Phải thu của khách hàng	149.765	63.325
2	Trả trước cho người bán	3.722	20.356



3	Phải thu ngắn hạn khác	10.039	9.935
4	Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	- 918	-1.553
<b>II.</b>	<b>Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>680</b>	<b>70.229</b>
1	Phải thu dài hạn khác	680	70.229
<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>163.288</b>	<b>162.292</b>

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016 của Tradincorp)

**Bảng: Các khoản phải trả của Công ty**

Đơn vị: Triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	31/12/2015	31/12/2016
<b>I.</b>	<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>161.457</b>	<b>149.758</b>
1	Phải trả cho người bán	133.655	108.701
2	Người mua trả tiền trước	4.054	15.250
3	Thuế và các khoản khác phải nộp NN	7.007	4.349
5	Phải trả người lao động	822	639
6	Chi phí phải trả	4.308	6.924
7	Phải trả ngắn hạn khác	6.575	9.384
8	Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	2.800	3.250
9	Quỹ khen thưởng phúc lợi	2.235	1.261
<b>II.</b>	<b>Nợ dài hạn</b>	<b>3.900</b>	<b>750</b>
1	Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	3.900	750
<b>TỔNG NỢ PHẢI TRẢ</b>		<b>165.357</b>	<b>150.508</b>

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016 của Tradincorp)

➤ **Các khoản đầu tư tài chính Ngắn hạn**

**Bảng: Các khoản đầu tư Ngắn hạn**

Đơn vị: triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	31/12/2015	31/12/2016
1	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	20.000	7.981
	<i>Các khoản đầu tư khác:</i>		
	<i>CTCP Ba An</i>	<i>20.000</i>	<i>-</i>
	<i>CTCP Điện Cơ</i>	<i>-</i>	<i>7.981</i>

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016 của Tradincorp)



➤ Các khoản đầu tư tài chính dài hạn

*Bảng: Các khoản đầu tư dài hạn*

Đơn vị: triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	31/12/2015	31/12/2016
1	Đầu tư vào công ty liên doanh liên kết	4.500	4.500
	<i>CTCP Ba An - Tradincorp</i>	4.500	4.500
2	Đầu tư vào đơn vị khác	75.139	76.651
	<i>CTCP Đầu tư và Xây dựng Điện lực Việt Nam</i>	1.200	1.200
	<i>CTCP Nhiệt điện Quảng Ninh</i>	3.324	3.324
	<i>CT TNHH Công nghệ mới Việt Nga</i>	500	500
	<i>CTCP Thiết bị Điện VI-NA-SI-NO</i>	6.930	6.930
	<i>CTCP Điện Cơ</i>	6.000	6.000
	<i>CTCP ĐT XD TM Vạn Phước</i>	29.625	29.625
	<i>CTCP TV XD Điện lực TP. HCM</i>	1.003	593
	<i>Dự án điện gió Tổng CT CN Sài Gòn TNHH MTV</i>	26.557	28.479
	<b>Tổng cộng:</b>	<b>79.639</b>	<b>81.151</b>

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016 của Tradincorp)

11.2 Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

CÁC CHỈ TIÊU	Đvt	Năm 2015	Năm 2016	Ghi chú
<b>1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán</b>				
Hệ số thanh toán ngắn hạn				
TSLĐ/Nợ ngắn hạn	Lần	1,48	1,44	
Hệ số thanh toán nhanh				
TSLĐ - Hàng tồn kho	Lần	1,40	1,23	
Nợ ngắn hạn				



<b>2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn</b>				
Hệ số Nợ/Tổng tài sản	Lần	0,50	0,39	
Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	Lần	0,65	0,64	
<b>3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động</b>				
Vòng quay hàng tồn kho	Lần			
<u>Giá vốn hàng bán</u>				
Hàng tồn kho bình quân		12,15	10	
Doanh thu thuần/Tổng tài sản bình quân	Lần	0,69	0,70	
<b>4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời</b>				
Hệ số LNST/ Doanh thu thuần	%	9,00	8,08	
Hệ số LNST /Vốn chủ sở hữu bình quân	%	7,89	8,27	
Hệ số LNST /Tổng tài sản bình quân	%	6,21	5,67	
Hệ số Lợi nhuận từ HĐKD/Doanh thu thuần	%	11,45	10,18	

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2015, 2016 của Tradincorp)

## 12. Tài sản

- Tình hình tài sản của công ty tính đến thời điểm 31/12/2016

Đơn vị: triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	Nguyên giá	GTCL	%GTCL/NG
	<b>TSCĐHH</b>	<b>16.758</b>	<b>8.618</b>	<b>51,43%</b>
1	PTVT, truyền dẫn	16.405	8.606	52,46%
2	Dụng cụ quản lý	353	12	3,40%
<b>II</b>	<b>TSCĐVH</b>	<b>148</b>	<b>21</b>	<b>14,19%</b>
1	Phần mềm	148	21	14,19%
	<b>Tổng cộng</b>	<b>16.906</b>	<b>8.639</b>	<b>51,10%</b>

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016 của Tradincorp)



- Chi phí XDCBDD:

Đơn vị: triệu đồng

Chỉ tiêu	31/12/2015	31/12/2016
Chi phí XDCBDD cho các dự án	908	10.927
<i>Dự án Tân Túc</i>	860	860
<i>Dự án 42B Trần Hưng Đạo</i>	47	0
<i>Dự án Nơ Trang Long</i>	1	2.487
<i>Dự án Lương Định Của</i>	0	7.581

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016 của Tradincorp)

### 13. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm tiếp theo.

Đơn vị: triệu đồng

Chỉ tiêu	Năm 2017		Năm 2018	
	Kế hoạch	% tăng giảm so với năm 2016	Kế hoạch	% tăng giảm so với năm 2017
Vốn điều lệ	236.082	0%	236.082	0%
Tổng doanh thu (*)	260.412	3,44%	276.132	6,04%
Lợi nhuận sau thuế	20.397	0,28%	21.191	3,89%
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Tổng doanh thu	7,83%	/	7,67%	/
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Vốn điều lệ	8,64%	/	8,98%	/
Cổ tức	8,50%	/	8,80%	/

Nguồn: (Tradincorp)

Ghi chú:

+ Kế hoạch năm 2017 đã được thông qua tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2016 ngày 20/04/2017, trong đó NQ ĐHĐCĐ chỉ đưa ra chỉ tiêu Tổng doanh thu chứ không đặt ra chỉ tiêu Doanh thu thuần.

+ Kế hoạch năm 2018 là kế hoạch do ban điều hành Công ty đưa ra.

- Căn cứ để đạt được kế hoạch lợi nhuận và cổ tức nói trên:
  - ✓ Nhanh chóng thực hiện hoàn tất phần doanh số từ các hợp đồng năm 2016 chuyển sang và quý I/2017, với tổng doanh số đạt được hơn 40 tỷ.



- ✓ Công tác nhân sự: Công ty thường xuyên rà soát trình độ chuyên môn Người Lao động trong Công ty, bố trí công việc phù hợp năng lực của Người lao động, tổ chức đào tạo cho Người Lao động để phù hợp với ngành nghề hoạt động của Công ty, Công ty cương quyết không cộng tác với người lao động sau khi đào tạo vẫn không đáp ứng được nhu cầu công việc.
  - ✓ Công ty sẽ tổ chức kiểm tra các phương án kinh doanh, ghi nhận hiệu quả kinh doanh rõ ràng, minh bạch, phù hợp với tiến độ thực hiện để làm cơ sở tính toán thu nhập của Người lao động.
  - ✓ Công ty sẽ tiếp tục thực hiện xem xét để thực hiện việc thoái vốn các dự án đầu tư không hiệu quả. Nguồn vốn thu về, sẽ được sử dụng cho các công trình, dự án hiệu quả hơn hoặc đầu tư sản xuất vào các dự án công trình hiệu quả hơn.
  - ✓ Công ty sẽ trình xin ý kiến người đại diện vốn Tổng Công ty Điện lực TP.HCM đầu tư xây dựng trụ sở (dự kiến kết hợp chung với Công ty Cổ phần điện cơ) dự kiến thực hiện trong 2 năm 2017, 2018 qua việc này tạo được bộ mặt quy mô cho Công ty Tradincorp.
  - ✓ Đẩy mạnh hoạt động các lĩnh vực này cho các dự án đường dây và trạm 110 kV của Tổng Công ty Điện lực TP.HCM và Tổng Công ty Điện lực Miền Nam, Công ty Truyền Tải Điện 4. Đặc biệt là các dự án ngân sách Thành phố tại các Ban Quản lý đầu tư và nâng cấp đô thị, Ban Quản lý đô thị Thủ Thiêm, Ban Quản lý các dự án các tuyến metro,...
  - ✓ Trong năm 2017, Tradincorp tiếp tục quan tâm, đẩy mạnh các hoạt động thực hiện các dự án lớn, hợp tác đầu tư với các Công ty trong và ngoài nước, như đầu tư vào các công trình ngầm hóa lưới điện và dây thông tin trên đường Nơ Trang Long (đang trong giai đoạn bàn giao cho các Đơn vị viễn thông sử dụng), Lương Định Của theo chủ trương xã hội hóa công trình hạ tầng TP.HCM, ước tính chi phí đầu tư cho các công trình này lên đến 60 tỷ đồng.
  - ✓ Trong năm 2017, Công ty sẽ quan tâm phát triển hợp tác với các nước Campuchia, Myanmar, Hàn Quốc, đặc biệt công tác đầu tư Nhà máy sản xuất phụ kiện cáp (kết hợp với Hàn quốc) sẽ được đẩy mạnh để việc thương mại sẽ triển khai vào cuối năm 2017 hay đầu năm 2018.
- Kế hoạch tăng vốn điều lệ (nếu có): Không

#### 14. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của công ty đại chúng

Không có

737  
G TY  
PHÂN  
NH DO  
THÀNH  
MINH  
TP. HỒ  
30  
NG  
PH  
G  
E  
ĐA



## 15. Chiến lược, định hướng phát triển sản xuất kinh doanh.

- Tập trung khách hàng trong Điện lực và các khách hàng trong và ngoài nước có khoản thanh toán tốt;
- Luôn tìm kiếm các lĩnh vực hoạt động mới để bổ trợ các lĩnh vực truyền thống, năm 2017, năm 2018 Công ty sẽ đầu tư vào các lĩnh vực sản phẩm VTTB phục vụ cho ngành điện.

## 16. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới công ty:

Không có

## II. QUẢN TRỊ CÔNG TY

### 1. Hội đồng quản trị

#### 1.1 Cơ cấu Hội đồng quản trị

STT	Họ và tên	Chức vụ	Ghi chú
1	Ông Trần Ngọc Thạch	Chủ tịch HĐQT	TV Không điều hành
2	Ông Đặng Nguyễn Ngọc Nam	Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc	TV điều hành
3	Bà Trương Ngô Sen	Thành viên HĐQT	TV Không điều hành
4	Bà Nguyễn Thị Kim Loan	Thành viên HĐQT	TV Không điều hành

#### 1.2 Sơ yếu lý lịch Hội đồng quản trị:

#### ❖ Ông Trần Ngọc Thạch – Chủ tịch HĐQT

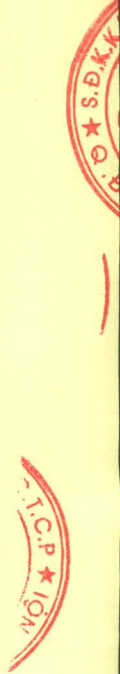
Họ và tên: TRẦN NGỌC THẠCH  
 Giới tính: Nam  
 Ngày tháng năm sinh: 10/05/1972  
 Số CMTND/Hộ chiếu: 024305743 do CA TP.HCM cấp ngày 25/10/2004  
 Quốc tịch: Việt Nam  
 Dân tộc: Kinh  
 Quê quán: Bình Định  
 Địa chỉ thường trú: 29 Đường 41, P. Tân Phong, Quận 7, TP.HCM



Trình độ chuyên môn      Thạc sỹ mạng và hệ thống điện, Thạc sỹ Quản trị  
 kinh doanh

Quá trình công tác:

Thời gian	Đơn vị công tác	Chức vụ
02/1998 - 09/2005	Ban Quản lý dự án - Tổng Công ty Điện lực TP.HCM	Nhân viên
10/2005 - 12/2007	Phòng Quản lý Xây dựng - Tổng Công ty Điện lực TP.HCM	Nhân viên
01/2008 - 04/2010	Phòng Quản lý Xây dựng - Tổng Công ty Điện lực TP.HCM	Phó Trưởng phòng
04/2010 - 11/2011	Ban Quản lý đầu tư - Tổng Công ty Điện lực TP.HCM	Phó Trưởng ban
12/2011 - 04/2012	Ban Quản lý Dự án - Tổng Công ty Điện lực TP.HCM	Phó Trưởng ban
05/2012 - 08/2012	Công ty CP Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM	Phó Tổng Giám đốc
	Công ty CP Thiết bị điện Vinasino	Thành viên HĐQT
	Công ty CP Ba An - Tradincorp	Chủ tịch HĐQT
09/2012 – 04/2017	Công ty CP Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM	Tổng Giám đốc
	Công ty CP Thiết bị điện Vinasino	Thành viên HĐQT
	Công ty CP Ba An – Tradincorp	Chủ tịch HĐQT
05/2017 - nay	Công ty CP Điện Cơ	Chủ tịch HĐQT
	Công ty CP Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM	Chủ tịch HĐQT
	Công ty CP Thiết bị điện Vinasino	Thành viên HĐQT
	Công ty CP Ba An – Tradincorp	Chủ tịch HĐQT
	Công ty CP Điện Cơ	Chủ tịch HĐQT
Chức vụ đang nắm giữ tại Tradincorp		Chủ tịch HĐQT







Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác	- Thành viên HĐQT Công ty CP Thiết bị điện Vinasino; - Chủ tịch HĐQT CTCP Điện Cơ; - Chủ tịch HĐQT CTCP Ba An-Tradincorp
Số cổ phần nắm giữ	Sở hữu cá nhân: 84.140 cổ phần (chiếm tỉ lệ 0.36%)  Sở hữu đại diện cho Tổng Công Ty Điện Lực Tp.HCM : 7.000.000 cổ phần (chiếm tỉ lệ 29,65%)
Số cổ phần của người có liên quan	0 cổ phần.
Hành vi vi phạm pháp luật	Không
Các khoản nợ với Công ty	Không

**❖ Ông Đặng Nguyễn Ngọc Nam - Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc**

Họ và tên	Đặng Nguyễn Ngọc Nam
Giới tính	Nam
Ngày tháng năm sinh	23/08/1970
Số CMTND/Hộ chiếu	079070003894 do CA TP. HCM cấp ngày 30/11/2016
Quốc tịch	Việt Nam
Dân tộc	Kinh
Quê quán	Quảng Ngãi
Địa chỉ thường trú	57 Điện Biên Phủ, P. 15, Q. Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh
Trình độ chuyên môn	Kỹ sư điện và Cử nhân quản trị kinh doanh
Quá trình công tác:	

Thời gian	Đơn vị công tác	Chức vụ
1993-2008	Tổng Công ty điện lực Tp.HCM	Cán bộ kỹ thuật
2008-2010	Công ty cổ phần Alphanam	Cán bộ kỹ thuật
2010-2012	Công ty Liên doanh cáp Taihan-Sacom	Giám đốc bán hàng



2012- 04/2017	Công ty Cổ phần đầu tư kinh doanh Điện lực Tp.HCM	Trưởng ban KHTH kiêm Chánh văn phòng HĐQT
05/2017 - nay	Công ty CP Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM	TV. HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc
Chức vụ đang nắm giữ tại Tradincorp	Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Phó Tổng Giám đốc	
Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác	Thành viên HĐQT Công ty CP tư vấn điện lực TP.HCM	
Số cổ phần nắm giữ	Sở hữu cá nhân: 990 cổ phần chiếm tỷ lệ 0,004% Sở hữu đại diện: 0 cổ phần	
Số cổ phần của người có liên quan	0 cổ phần.	
Hành vi vi phạm pháp luật	Không	
Các khoản nợ với Công ty	Không	

**❖ Bà Trương Ngô Sen - Thành viên HĐQT**

Họ và tên: TRƯƠNG NGÔ SEN  
 Giới tính: Nữ  
 Ngày tháng năm sinh: 11/8/1959  
 Số CMTND/Hộ chiếu: 022011567 do CA.TP.HCM cấp ngày 14/6/2012  
 Quốc tịch: Việt Nam  
 Dân tộc: Hoa  
 Quê quán: Cần Thơ  
 Địa chỉ thường trú: 977/4/11 Trần Hưng Đạo, phường 5, quận 5, TP.HCM  
 Trình độ chuyên môn: Cử nhân luật  
 Quá trình công tác:

Thời gian	Đơn vị công tác	Chức vụ
1976-1980	Thanh niên xung phong Tp. HCM	Đại đội phó
1981-1983	Quận Đoàn Quận 5, Tp.HCM	Cán bộ đoàn chuyên trách
1984-1986	Đoàn phường 5, Quận 5, Tp.HCM	Ủy viên thư ký
1986-1988	Công ty chiếu bóng Quận 5, Tp.HCM	Cán bộ tổ chức



1989-1997	Công ty điện ảnh Tp.HCM	Cán bộ tổ chức lao động tiền lương
1998-2005	Công ty điện ảnh Tp.HCM	Phó trưởng phòng Tổ chức hành chính
12/2006-6/2013	Công ty Cổ phần bảo hiểm AAA	Giám đốc pháp chế
6/2013- nay	CTCP bảo hiểm Viễn Đông	Phó chủ tịch HĐQT kiêm Phó TGD phụ trách Giám sát
5/2015- nay	CTCP Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP. HCM	Thành viên HĐQT
	Công ty CP Vận Tải Bình Dương	Chủ tịch HĐQT
Chức vụ đang nắm giữ tại Tradincorp	Thành viên HĐQT	
Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác	Chủ tịch HĐQT Công ty CP Vận Tải Bình Dương. Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Phó TGD CTCP Bảo hiểm Viễn Đông	
Số cổ phần nắm giữ	Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần Sở hữu đại diện cho Công Ty Cổ Phần Bảo Hiểm Viễn Đông: 1.035.000 cổ phần (chiếm tỉ lệ 4,38%)	
Số cổ phần của người có liên quan	Công Ty Cổ Phần Bảo Hiểm Viễn Đông: 1.035.000 cổ phần (chiếm tỉ lệ 4,38%)	
Hành vi vi phạm pháp luật	Không	
Các khoản nợ với Công ty	Không	

❖ **Bà Nguyễn Thị Kim Loan – Thành viên HĐQT**

Họ và tên:	<b>Nguyễn Thị Kim Loan</b>
Giới tính:	Nữ
Ngày tháng năm sinh:	02/8/1976
Số CMTND/Hộ chiếu	023998718 do CA.TP.HCM cấp ngày 23/5/2002
Quốc tịch	Việt Nam
Dân tộc	Kinh



Quê quán Long An  
 Địa chỉ thường trú 21 đường số 3, P. Hiệp Bình Chánh, Q. Thủ Đức, TP.HCM  
 Trình độ chuyên môn Cử nhân luật, cử nhân hành chính  
 Quá trình công tác:

Thời gian	Đơn vị công tác	Chức vụ
6/2000- nay	Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH Một thành viên	Chuyên viên, Phó văn phòng
Từ 5/2017- nay	CTCP Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP. HCM	Thành viên HĐQT

Chức vụ đang nắm giữ tại Tradincorp Thành viên HĐQT  
 Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác Phó văn phòng Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH Một thành viên

Số cổ phần nắm giữ Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần  
 Sở hữu đại diện cho Tổng Công ty Địa ốc Sài Gòn – TNHH Một thành viên: 765.000 cổ phần (chiếm tỉ lệ 3,24%)  
 0 cổ phần

Số cổ phần của người có liên quan 0 cổ phần.

Hành vi vi phạm pháp luật Không

Các khoản nợ với Công ty Không

## 2. Ban kiểm soát.

### 2.1 Cơ cấu Ban kiểm soát:

STT	Họ và tên	Chức vụ
1	Cao Thị Mai Quyên	Trưởng ban Kiểm soát
2	Nguyễn Việt Hùng	Thành viên Ban kiểm soát
3	Đinh Thị Hồng Vân	Thành viên Ban kiểm soát

### 2.2 Sơ yếu lý lịch thành viên Ban kiểm soát:

#### ❖ Bà Cao Thị Mai Quyên - Trưởng ban Kiểm soát



Họ và tên: Cao Thị Mai Quyên  
Giới tính: Nữ Nữ  
Ngày tháng năm sinh: 20/04/1988  
Số CMTND/Hộ chiếu: 215106752 do CA Tỉnh Bình Định cấp ngày 21/9/2005  
Quốc tịch: Việt Nam  
Dân tộc: Kinh  
Quê quán: Ân Phong, Hoài Ân, Bình Định  
Địa chỉ thường trú: 130/25 tổ 18, KP5, đường Đông Hưng Thuận 2, P. Đông Hưng Thuận, Q. 12, TP. HCM  
Trình độ chuyên môn: Cử nhân kế toán  
Quá trình công tác:

Thời gian	Đơn vị công tác	Chức vụ
Từ 10/2009 – 8/2013	Xí nghiệp Xây lắp – CTCP Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP. HCM	Kế toán chi phí
Từ 9/2013- 5/2015	CTCP Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP. HCM	Kế toán tổng hợp
	Công Ty CP Tư Vấn Xây Dựng Điện Lực TP.HCM	Trưởng BKS
Từ 6/2015- 4/2017	CTCP Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP. HCM	Phó ban TCKT
	Công Ty CP Tư Vấn Xây Dựng Điện Lực TP.HCM	Trưởng BKS
Từ 5/2017 - nay	CTCP Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP. HCM	Trưởng BKS
	Công Ty CP Tư Vấn Xây Dựng Điện Lực TP.HCM	
Chức vụ đang nắm giữ tại Tradincorp	Trưởng Ban kiểm soát	
Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác	Trưởng Ban Kiểm soát CTCP Tư vấn Xây dựng Điện lực TP.HCM	
Số cổ phần nắm giữ	Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần Sở hữu đại diện: 0 cổ phần	



Số cổ phần của người có liên quan 0 cổ phần.

Hành vi vi phạm pháp luật Không

Các khoản nợ với Công ty Không

**❖ Ông Nguyễn Việt Hùng - Thành viên Ban kiểm soát**

Họ và tên **Nguyễn Việt Hùng**  
 Giới tính Nam  
 Ngày tháng năm sinh 07/12/1987  
 Số CMTND/Hộ chiếu 230652569 do CA Tỉnh Gia Lai cấp ngày 20/12/2016  
 Quốc tịch Việt Nam  
 Dân tộc Kinh  
 Quê quán Đông Tiến, Đông Sơn, Thanh Hóa  
 Địa chỉ thường trú 80/28/57 Dương Quảng Hàm, P. 5, Q. Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh  
 Trình độ chuyên môn Cử nhân Ngân Hàng và Tài Chính

Quá trình công tác:

Thời gian	Đơn vị công tác	Chức vụ
11/2010-6/2016	Tổng Công ty Điện lực Tp.HCM	Nhân viên, Tổ kiểm tra, Ban TCKT
6/2016 - nay	Tổng Công ty Điện lực Tp.HCM	Thành viên Tổ công tác thoái vốn
11/2016 - nay	Tổng Công ty Điện lực Tp.HCM	Thành viên Hội đồng trích lập dự phòng kiêm Thành viên Hội đồng Tổ Thẩm định kết quả đấu thầu
05/2017 - nay	Công ty CP Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM	Thành viên Ban kiểm soát

Chức vụ đang nắm giữ tại Tradincorp Thành viên Ban kiểm soát

Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác Thành viên Tổ công tác thoái vốn, Thành viên Hội đồng trích lập dự phòng kiêm Thành viên Hội đồng Tổ Thẩm định kết quả



đầu thầu - Tổng Công ty Điện lực Tp.HCM  
 Số cổ phần nắm giữ Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần  
 Sở hữu đại diện: 0 cổ phần  
 Số cổ phần của người có liên quan 0 cổ phần.  
 Hành vi vi phạm pháp luật Không  
 Các khoản nợ với Công ty Không

❖ **Bà Đinh Thị Hồng Vân - Thành viên Ban kiểm soát**

Họ và tên ĐINH THỊ HỒNG VÂN  
 Giới tính Nữ  
 Ngày tháng năm sinh 20/09/1975  
 Số CMTND/Hộ chiếu 023947617 do CA TP.HCM cấp ngày 19/03/2015  
 Quốc tịch Việt Nam  
 Dân tộc Kinh  
 Quê quán Tỉnh Ninh Thuận  
 Địa chỉ thường trú (Hộ khẩu) 480/68 Nguyễn Tri Phương, P.9, Quận 10, TP.HCM  
 Địa chỉ hiện tại 66 Đường 2A, Khu dân cư 6B, Intresco, Bình Hưng, Bình Chánh, TP.HCM  
 Trình độ chuyên môn Cử nhân Tài chính Ngân Hàng  
 Quá trình công tác:

Thời gian	Đơn vị công tác	Chức vụ
Từ 1997 - 2001	Nhà Máy Thủy Tinh Phú Thọ- Tổng Công Ty Rượu Bia NGK Sài Gòn	Kế toán TH
Từ 2001 – T5/2006	Công Ty TNHH TM và DV Huy Phát	Kế toán Trưởng
Từ T6/2006 – T9/2011	Công Ty Cổ Phần Ô Tô Kim Thanh	Kế toán Trưởng
Từ T10/2011 – T4/2014	Công Ty Cổ Phần Siêu Thanh	Kế toán Trưởng
Từ T5/2014 – T2/2015	Công Ty Cổ Phần Siêu Thanh	GD tài chính
Từ T3/2015 – Nay	Công Ty Cổ Phần Siêu Thanh	TV HĐQT kiêm P.TGD
Từ T4/2015 đến nay	CTCP Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP. HCM	TV Ban Kiểm soát







2004-10/2007	Công ty CP ĐT XD và KDN Sài Gòn	Chỉ huy trưởng công trường
Từ 11/2007-T8/2012	CTCP Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM	Giám đốc KHĐT
Từ 9/2012 đến nay	CTCP Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM Công ty CP Tư Vấn Xây Dựng Điện Lực TP.HCM	Phó Tổng Giám đốc phụ trách Chủ tịch HĐQT
Chức vụ đang nắm giữ tại Tradincorp	Phó Tổng Giám đốc phụ trách	
Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác	Chủ tịch HĐQT Công ty CP TVXD Điện Lực TP.HCM	
Số cổ phần nắm giữ	Sở hữu cá nhân: 3.000 cổ phần (chiếm tỉ lệ 0.01%) Sở hữu đại diện: 0 cổ phần	
Số cổ phần của người có liên quan	0 cổ phần.	
Hành vi vi phạm pháp luật	Không	
Các khoản nợ với Công ty	Không	

❖ Ông Đặng Nguyễn Ngọc Nam - Phó Tổng Giám đốc kiêm TV HĐQT

Sơ yếu lý lịch chi tiết tại mục thành viên Hội đồng quản trị

❖ Bà Dương Thị Dạ Thảo - Phó Tổng Giám đốc

Họ và tên	Dương Thị Dạ Thảo
Giới tính	Nữ
Ngày tháng năm sinh	22/03/1975
Số CMTND/Hộ chiếu	351071122 do CA tỉnh An Giang cấp ngày 14/05/1990
Quốc tịch	Việt Nam
Dân tộc	Kinh
Quê quán	Hòa Phú 1, An Châu, Châu Thành, An Giang
Địa chỉ thường trú	29/65 Hoàng Hoa Thám, Phường 6, Quận Bình Thạnh
Trình độ chuyên môn	Cử nhân kinh tế
Quá trình công tác:	



Thời gian	Đơn vị công tác	Chức vụ
2007-2012	Công ty CP ĐT KD Điện lực TPHCM	Thư ký Chủ tịch HĐQT Giám Đốc kinh doanh
2012-2017	Công ty CP ĐT KD Điện lực TPHCM	Giám Đốc kinh doanh
26/04/2017 –đến nay	Công ty CP ĐT KD Điện lực TPHCM	Phó tổng giám đốc

Chức vụ đang nắm giữ tại Tradincorp Phó Tổng Giám đốc

Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác Không

Số cổ phần nắm giữ  
 Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần  
 Sở hữu đại diện: 0 cổ phần

Số cổ phần của người có liên quan 0 cổ phần.

Hành vi vi phạm pháp luật Không

Các khoản nợ với Công ty Không

#### 4. Kế toán trưởng

##### ❖ Bà Nguyễn Thị Mỹ Duyên - Kế toán trưởng:

Họ và tên NGUYỄN THỊ MỸ DUYÊN

Giới tính Nữ

Ngày tháng năm sinh 05/06/1974

Số CMTND/Hộ chiếu 023064908 do CA TP.HCM cấp ngày 19/10/2013

Quốc tịch Việt Nam

Dân tộc Kinh

Quê quán Bến Tre

Địa chỉ thường trú 60/83 Lý Chính Thắng, P8, Quận 3, Tp.HCM

Trình độ chuyên môn Cử nhân kinh tế

Quá trình công tác:

Thời gian	Đơn vị công tác	Chức vụ
Từ 1997 - 2000	Công ty TNHH Cao Sơn – Bình Chánh	Nhân viên kế toán
Từ 2001 - 2007	Công ty TNHH An Khang – Bình Tân	Nhân viên kế toán
Từ 2008 – 10/2010	CTCP Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM	Kế toán viên



11/2010 – 06/2013	CTCP Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM	Phó Trưởng ban TCKT
07/2013 – 10/2014	CTCP Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM Công ty CP Thiết bị điện Vinasino	Phụ trách Ban TCKT Thành viên BKS
Từ 11/2014 – nay	CTCP Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM Công ty CP Thiết bị điện Vinasino	Kế toán trưởng kiêm Trưởng Ban TCKT Thành viên BKS
Chức vụ đang nắm giữ tại Tradincorp	Kế toán trưởng kiêm Trưởng Ban TCKT	
Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác	Thành viên BKS Công ty CP Thiết bị điện Vinasino;	
Số cổ phần nắm giữ	Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần Sở hữu đại diện: 0 cổ phần	
Số cổ phần của người có liên quan	0 cổ phần.	
Hành vi vi phạm pháp luật	Không	
Các khoản nợ với Công ty	Không	

#### 6. Kế hoạch tăng cường quản trị công ty.

- Thực hiện theo quy định hiện hành về quản trị công ty;
- HĐQT thường xuyên chỉ đạo Ban điều hành Công ty thực hiện Nghị quyết ĐHCĐ thường niên đã được thông qua trong Đại hội cổ đông;
- Trọng tâm hoạt động của HĐQT là chỉ đạo và hỗ trợ Ban điều hành Công ty định hướng lại các ngành nghề kinh doanh, sắp xếp lại bộ máy, xây dựng và ban hành các qui chế quản lý nội bộ;
- Trường hợp thành viên HĐQT, BKS chưa tuân thủ quy định hiện hành về QTCT về số lượng và tiêu chuẩn, Công ty sẽ bầu thay thế/ bầu mới tại ĐHCĐ gần nhất ;
- Trường hợp Điều lệ hiện tại chưa tuân thủ Luật DN, Công ty sẽ xây dựng Điều lệ công ty trên cơ sở tham chiếu Điều lệ Mẫu áp dụng cho các công ty đại chúng và tuân thủ Luật Doanh nghiệp;
- Cập nhật, bổ sung các quy chế, quy trình cần thiết phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh;
- Xây dựng qui chế tài chính, quy chế hạch toán nội bộ cho các bộ phận theo tiêu chí minh bạch, phát huy hiệu quả của các bộ phận kinh doanh - đầu tư.





TP. Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 07 năm 2017

**TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ KINH DOANH ĐIỆN LỰC TP. HỒ CHÍ MINH  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**TRẦN NGỌC THẠCH**

**TỔ CHỨC TƯ VẤN  
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN AN BÌNH  
TỔNG GIÁM ĐỐC**



**NGUYỄN THANH HẢI**

